

Số 232/TB-THADS

An Biên, ngày 25 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 37/2021/QĐST-DS ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 04/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án số 612/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021 và quyết định số 711/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06,07/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;
- Địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang;

2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích đất 1.515,3m² và tài sản khác gắn liền trên đất, tọa lạc khu vực II (nay là khu phố 2), thị trấn Thứ Ba, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, loại đất trồng lúa, thửa đất số 30985.3-1.12-A1, tờ bản đồ 3-1; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 290968 do UBND huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/3/2008, do ông Trần Văn Tâm đứng tên.

- Quyền sử dụng đất diện tích đất 10.180,1m² và tài sản khác gắn liền trên đất, tọa lạc ấp Xẻo Đước 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, loại đất lúa 9.289,1m², thửa 148-a, tờ bản đồ 5-4, vườn tạp 891m², thửa số 120-a, tờ bản đồ 5-4; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 304280 do UBND huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 27/4/2004, do ông Trần Văn Tâm đứng tên.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

Có trụ sở chính hoặc chi nhánh trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định pháp luật và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 04/5/2022 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên theo địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0977.525.772 Chấp hành viên Nguyễn Thị Thanh Hà;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên Thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Hà